

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

6 Dormitorios | 5 Baños | 523 m<sup>2</sup> Interior | 108 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 2,386 IBI | € 185 Tasa basura | € 100 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Magnífica villa situada en primera línea de golf en Guadalmina Alta, Marbella. Excelente ubicación, zona residencial muy tranquila y segura, rodeada de servicios y restaurantes. Construida en dos plantas más sótano. La distribución es la siguiente: planta principal con dos dormitorios y dos baños en suite, un gran salón con chimenea dividido en dos ambientes y nos conduce a la terraza acristalada con amplia zona de comedor -salón que a su vez nos da acceso a la piscina y a otra terraza cubierta, cocina totalmente equipada con lavadero. En la primera planta encontramos cuatro amplios dormitorios dos de ellos con baños en suite y un baño compartido, además de dos grandes terrazas, una orientada al este con fantásticas vistas a La Concha y otra orientada al oeste con bonitas vistas al campo de golf. Tiene un sótano muy grande con lavadero, despensa y una sala que se puede usar como sala de TV, zona de juegos, almacenamiento, etc. Además tiene parking para tres coches. Estupenda piscina privada y jardín de fácil mantenimiento. A menos de 5 minutos en coche de la playa o 10 minutos del centro de Marbella.

## Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

