

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 407 m² Interior | 86 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,512 IBI | € 18 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Villa de estilo contemporáneo situada en la prestigiosa urbanización de La Alquería, Benahavís. Ubicada en primera línea de golf y orientada de este a sur, la propiedad ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la costa y la icónica montaña de La Concha. Situada en una parcela de 1.195 m², la villa tiene una superficie construida total de 407 m², complementada con aproximadamente 90 m² de terrazas cubiertas y abiertas. La residencia cuenta con cinco dormitorios, cada uno con baño en suite, y está diseñada para combinar el confort moderno con un estilo elegante. La planta principal incluye un vestíbulo de entrada que conduce a una amplia sala de estar con techos altos y chimenea. Adyacente se encuentra un comedor, también con chimenea, y una cocina abierta totalmente equipada con mobiliario de Blum y electrodomésticos de Miele y Bora. Este nivel también incluye un aseo de invitados, área de lavandería y dos dormitorios para invitados. El acceso directo desde las áreas principales lleva a las terrazas, al jardín paisajístico y a una piscina privada de 56 m². En la planta superior, la suite principal incluye un vestidor y una sala contigua versátil, ideal para usar como oficina, gimnasio o dormitorio adicional. En este nivel también se encuentran dos dormitorios adicionales para invitados con baños en suite. Todas las habitaciones de la planta superior tienen acceso a terrazas con vistas ininterrumpidas. También se incluye un



€ 5,850,000

Ref: 153

garaje con espacio para un coche. Una de las terrazas proporciona acceso a la azotea, donde están instalados paneles solares. Entre las características adicionales se incluyen un sistema de control climático Airzone para la regulación individual de las habitaciones, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, un sistema domótico (automatización del hogar) y mobiliario de alta calidad, que está incluido en la venta.

Convenientemente ubicada a pocos minutos en coche de la playa y de todas las comodidades locales, así como cerca de reconocidos campos de golf como Atalaya y El Paraíso, Villa Aqua ofrece una combinación de lujo, confort y un entorno excepcional.

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

