

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 235 m<sup>2</sup> Interior | 1,065 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 980 IBI | € 185 Tasa basura | € 85 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Magnífica propiedad recién construida situada en Paraiso Alto, una zona privilegiada rodeada de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Con una distribución diseñada para maximizar la comodidad y la elegancia, en una parcela de 1.065 m<sup>2</sup>, cuenta con 5 dormitorios, cada uno diseñado para ofrecer privacidad y un ambiente acogedor. Los 5 baños modernos están equipados con los mejores materiales y tecnología avanzada, proporcionando un espacio incomparable para la relajación y el bienestar. Esta hermosa villa redefine el lujo y la comodidad con sus excelentes acabados de calidad.

Su piscina privada es perfecta para disfrutar del sol y relajarse en un entorno tranquilo y exclusivo. El hermoso jardín, cuidadosamente diseñado, se convierte en un oasis verde que ofrece un espacio perfecto para la relajación y la tranquilidad, ideal para disfrutar con familiares y amigos. Las amplias terrazas son otra atracción de esta propiedad, proporcionando espacios abiertos ideales para cenas al aire libre, reuniones sociales o simplemente relajarse en la tranquilidad del entorno. El garaje tiene capacidad para dos coches, garantizando seguridad y comodidad con fácil acceso desde la entrada principal.

La villa está equipada con un avanzado sistema de aerotermia, una solución de aire acondicionado eficiente y sostenible que asegura la máxima comodidad en todas las estaciones del año, contribuyendo también al respeto por el medio ambiente. Paneles fotovoltaicos, cargador para vehículos eléctricos, electricidad de bajo consumo, etc... todo diseñado para obtener el mayor ahorro energético.

Ubicada en una zona privilegiada, esta propiedad combina la serenidad del entorno natural con la proximidad a servicios y comodidades. Cada detalle de esta villa ha sido cuidadosamente pensado



€ 2,500,000

Ref: 121

para proporcionar una atmósfera de lujo, modernidad y comodidad. Desde la selección de materiales hasta el diseño arquitectónico, todo ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida inigualable.



## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

