

## Penthouse en vente à San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

3 Chambres | 2 Salles de bain | 163 m<sup>2</sup> Interieur | 66 m<sup>2</sup> Terrases | **Garage** Oui | **Jardin** Oui | **Piscine** Oui  
€ 1,153 IBI | € 185 Rubish tax | € 173 Community fees



### Description de la propriété

Découvrez un charmant appartement en duplex situé au premier et au deuxième étage d'un immeuble de trois étages, parfaitement situé en bordure du prestigieux parcours de golf de Guadalmina, orienté au sud-ouest et bénéficiant de soleil toute la journée. Cette maison lumineuse et accueillante dispose d'une menuiserie extérieure rénovée et offre un style de vie confortable et détendu.

La chambre principale a accès à deux terrasses : l'une très spacieuse, partiellement couverte et vitrée, avec vue sur le golf, et l'autre exposée au soleil du matin pour se détendre en plein air. L'appartement fait partie d'un charmant complexe qui dispose d'une piscine commune, offrant un oasis rafraîchissant pour nager et se détendre.

Pour votre confort, la propriété comprend une place de parking privée souterraine, assurant à la



€ 618,000

Ref: 2111

fois la sécurité et la facilité d'accès.

Cet appartement est un paradis pour les amateurs de golf, situé à Guadalmina, où se trouvent deux parcours de golf de 18 trous et un de 9 trous. De plus, la ville animée de San Pedro est à proximité, ainsi que le centre commercial animé de Guadalmina, qui propose une variété de restaurants servant différentes cuisines.

Cet appartement en duplex offre une opportunité unique de profiter d'un style de vie serein et sophistiqué dans l'un des emplacements les plus prisés près de San Pedro.

## Penthouse en vente à San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

