

Villa en vente à Benahavis, Costa del Sol

4 Chambres | 4 Salles de bain | 573 m² Interieur | 120 m² Terrases | **Garage** Oui | **Jardin** Oui | **Piscine** Oui
€ 210 IBI



Description de la propriété

Une villa contemporaine de haute qualité, nouvellement construite (2024), située dans le quartier résidentiel recherché de La Alqueria, Benahavis. Orientée sud-ouest avec vue sur les montagnes et quelques vues sur la mer depuis l'étage supérieur. Privée et calme. Proche de toutes commodités, à 10 minutes en voiture de la plage et du centre-ville de San Pedro. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, grand salon et salle à manger avec de hauts plafonds, et une cuisine ouverte entièrement équipée de Modul Nova avec des appareils Miele. Buanderie séparée, toilettes invités et une chambre d'amis avec salle de bain attenante. Accès direct depuis les espaces de vie aux terrasses couvertes et ouvertes, ainsi qu'au jardin et à la piscine privée. Étage supérieur : Chambre principale avec salle de bain attenante et dressing, et deux autres chambres d'amis avec salles de bain attenantes. Accès aux terrasses avec une légère vue sur la mer. Sous-sol : Grande pièce polyvalente, une autre toilette pour invités, espace de rangement et garage pour deux voitures. Jardin privé et piscine chauffée avec eau salée. À côté du garage se trouve un carport couvert pour 2 voitures. Construite avec des matériaux de la plus haute qualité, avec un certificat énergétique A. Climatisation Airzone avec chauffage, chauffage au sol dans toute la maison, 20 panneaux solaires, ascenseur desservant les 3 étages, chargeur électrique dans le garage. Les meubles ne sont pas inclus mais négociables.

Villa en vente à Benahavis, Costa del Sol

