

## Villa en vente à Benahavis, Costa del Sol

6 Chambres | 6 Salles de bain | 526 m<sup>2</sup> Interieur | 1,295 m<sup>2</sup> Terrain | **Garage** Oui | **Jardin** Oui | **Piscine** Oui  
€ 1,775 IBI | € 18 Rubish tax | € 75 Community fees



### Description de la propriété

Située dans l'urbanisation très prisée de Los Flamingos, juste au-dessus de la Nouvelle Mille d'Or à Cancelada, cette villa luxueuse offre un emplacement de choix à seulement 10 minutes de Puerto Banus. Entourée de vues sur les montagnes, la mer et les terrains de golf, cette propriété exclusive allie parfaitement la sérénité de la campagne à l'énergie dynamique de la vie urbaine. Cette villa récemment construite respire la sophistication nordique et l'élégance chic, conçue pour satisfaire même les acheteurs les plus exigeants. Conçue avec un équilibre harmonieux de tons pastel doux et de caractéristiques géométriques audacieuses, la villa est un chef-d'œuvre architectural. Les technologies de maison intelligente ont été intégrées de manière transparente pour offrir une commodité moderne sans compromettre le confort et la chaleur d'une maison traditionnelle. Entièrement meublée et prête à emménager, cette villa est idéale pour ceux qui souhaitent commencer à vivre dans leur maison de rêve sans aucun tracas. Avec six grandes chambres, chacune avec une salle de bain attenante, elle est parfaite pour les familles et pour recevoir des invités dans un confort total. Que vous recherchiez une maison familiale ou un investissement rentable, cette propriété est un atout exceptionnel. Le premier étage est dédié à la vie sociale, avec une cuisine ultramoderne équipée d'appareils haut de gamme, un salon spacieux et une grande



€ 3,650,000

Ref: 371

terrasse couverte menant à la piscine et au vaste jardin. Une chambre d'amis confortable avec sa propre terrasse offre un confort supplémentaire. Au deuxième étage, vous trouverez un espace familial plus privé, avec trois chambres. La chambre principale dispose d'une grande terrasse offrant les vues panoramiques les plus époustouflantes. Le rez-de-chaussée offre un garage spacieux, deux pièces de rangement (dont une peut être transformée en salle de sport personnelle), une buanderie et une chambre supplémentaire.

## Villa en vente à Benahavis, Costa del Sol

