

## Villa en vente à Benahavis, Costa del Sol

6 Chambres | 5 Salles de bain | 980 m<sup>2</sup> Interieur | 1,650 m<sup>2</sup> Terrain | Garage Oui | Jardin Oui | Piscine Oui |



### Description de la propriété

Le complexe résidentiel exclusif "El Paraíso Alto", entouré de plusieurs terrains de golf, est situé dans la paisible vallée d'El Paraíso. Au loin se trouve la montagne légendaire La Concha, tandis qu'au nord s'étend la pittoresque chaîne de montagnes de Sierra Bermeja et au sud se trouve la mer Méditerranée. Il s'agit d'une zone bien développée, reconnue pour sa beauté naturelle, sa sécurité et sa haute qualité de vie. De plus, il est à une courte distance en voiture de la vie nocturne animée et sociale de Puerto Banús, ainsi que des écoles privées et des supermarchés.

Cette villa de luxe nouvellement construite, moderne et conçue selon les normes les plus élevées, sera disponible à l'achat fin 2023. Le permis de construire a déjà été obtenu. Avec un design exquis, un style et une fonctionnalité parfaitement combinés, cette villa sera vraiment unique ! Ses dimensions impressionnantes de 980 m<sup>2</sup>, son design dynamique avec un concept de plan ouvert, des formes géométriques et des lignes épurées en font une résidence exceptionnelle. Située sur un terrain de 1 650 m<sup>2</sup>, la maison offre 5 chambres, 5 salles de bains et un service pour les invités, de grands espaces de vie et de salle à manger, et une cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme.

Au sous-sol, il est envisagé d'inclure une cave à vin, un espace bien-être avec salle de sport, spa et sauna. La construction de la maison utilisera une technologie avancée et des matériaux de première qualité. De grandes baies vitrées avec des plafonds de 7 mètres de hauteur et des portes en verre procureront une incroyable sensation de lumière et d'espace. Les espaces ouverts



€ 3,700,000

Ref: 157

s'intègrent parfaitement à la maison. Un système d'irrigation automatique sera installé dans le jardin. La magnifique piscine en cascade sera revêtue d'une pierre spéciale d'Indonésie qui purifie l'eau. La maison dispose d'une chambre d'amis, d'une buanderie, d'un cellier, d'un dressing, d'un ascenseur, d'un bureau, d'une salle de bains d'invités séparée et d'un garage privé pouvant accueillir 3 véhicules. Les commodités supplémentaires incluent un vidéophone numérique, la climatisation, le chauffage par le sol, la domotique, une cheminée en verre unique, des placards encastrés, et bien plus encore!

## Villa en vente à Benahavis, Costa del Sol

