

## Villa en vente à Estepona, Costa del Sol

4 Chambres | 3 Salles de bain | 371 m<sup>2</sup> Interieur | 146 m<sup>2</sup> Terrases | **Garage** Oui | **Jardin** Oui | **Piscine** Oui  
€ 1,900 Community fees



### Description de la propriété

Cette villa moderne et de haute qualité est située dans un développement prestigieux en première ligne de plage sur la Nouvelle Mille d'Or, à quelques pas du centre-ville d'Estepona via le nouveau Paseo. La propriété se trouve sur un terrain de 884 m<sup>2</sup>, avec une surface construite de 371 m<sup>2</sup> plus 146 m<sup>2</sup> de terrasses, offrant un espace de vie spacieux et élégant. Conçue avec des finitions haut de gamme, la villa dispose d'un grand espace de vie ouvert et d'une cuisine entièrement équipée Bulthaup avec des appareils Gaggenau. La chambre principale comprend une salle de bain attenante et un dressing, tandis qu'une chambre d'amis dispose également d'une salle de bain attenante. Deux autres chambres d'amis partagent une salle de bain. La villa bénéficie d'une orientation sud-ouest, maximisant la lumière naturelle et les vues sur la mer. Il y a un accès direct aux terrasses couvertes et ouvertes, avec un jardin privé et une piscine. Les caractéristiques supplémentaires incluent un ascenseur desservant tous les étages, un chauffage au sol, une climatisation avec un système aérothermique haute efficacité, et trois places de garage avec un espace de rangement séparé. La propriété est vendue entièrement meublée, offrant une solution clé en main dans un emplacement en bord de mer de premier choix.

## Villa en vente à Estepona, Costa del Sol

